

TARIFS ET HONORAIRES

☛ **Transaction sur Villas et Appartements :**

8 % H.T. du prix de vente jusqu'à 76 .224,51 € (T.V.A. 20 % en sus) soit 9,6% T.T.C.

6,5 % H.T du prix de vente de 76 .224,51 € à 152.449,02 € (T.V.A. 20% en sus) soit 7,8 % T.T.C.

5 % H.T du prix de vente à partir de 152.449,02 € (T.V.A. 20 % en sus) soit 6% T.T.C.

☛ **Transaction sur Terrains :**

5 % H.T. du prix de vente (T.V.A. 20 % en sus) soit 6% T.T.C.

☛ **Transaction sur Caves et Garages :**

10% H.T. du prix de vente (T.V.A. 20 % en sus) soit 12 % T.T.C.

☛ **Transaction sur Fonds de commerce :**

5% H.T. du prix de vente (T.V.A. 20 % en sus) soit 6% T.T.C.

☛ **Gestion de Biens Immobiliers :**

6,67 % H.T. (T.V.A. 20 % en sus) soit 8 % T.T.C sur le montant annuel des encaissements

Sous réserve de modification de ce montant en fonction des missions complémentaires demandées par le client.

☛ **Recherche de locataire, Rédaction de bail, Etat des lieux, Accompagnement entrée et sortie des lieux pour location vide ou meublée si résidence principale :**

13 € T.T.C. du m² pour le preneur

1 Mois de loyer Hors Taxes (T.V.A. 20 % en sus) pour le propriétaire.

☛ **Recherche de locataire, Rédaction de bail, Etat des lieux, Accompagnement entrée et sortie des lieux pour location meublée si résidence secondaire :**

1 Mois de loyer Hors Taxes (T.V.A. 20 % en sus) pour le preneur.

1 Mois de loyer Hors Taxes (T.V.A. 20 % en sus) pour le propriétaire.

☛ **Recherche de locataire, Rédaction de bail, Etat des lieux, Accompagnement entrée et sortie des lieux pour location saisonnière:**

10,42 % H.T. du montant de la location (T.V.A. 20 % en sus) soit 12,5% T.T.C. pour le preneur.

10,42 % H.T. du montant de la location (T.V.A. 20 % en sus) soit 12,5% T.T.C. pour le propriétaire.

Laurent ROMOR

Président SAS NICOLAS PISANI REAL ESTATE AGENTS